



<b>Adresse</b>	Anschrift	Gewerbe Zentrum Strahlholz Strahlholz 330, 9056 GAIS AR
<b>Miet-Objekt</b>	Nutzung	Büroräume, Schulung, Praxis-/Therapieräume etc Nutzung auch als Wohnung möglich
	Stockwerk, Objekt Nr.	2. Obergeschoss, Nr 2.1
	Nutzfläche	ca. 133 m <sup>2</sup>
	Raumhöhe	ca. 3.00 m
	Grundriss	siehe 2. Seite
<b>Ausbau</b>	Boden	Teppich in guter Qualität
	Wände	weiss gestrichen
	Decke	weiss gestrichen
	Besonderes	Schöne helle und hohe Räume an ruhiger Lage. Mietobjekt mit Küchenkombination ausgestattet.
<b>Infrastruktur</b>	Personen / Warenlift	vorhanden
	Parkplätze	ausreichend vorhanden
	Öffentlicher Verkehr	Bahnstation Strahlholz AB, 3 Minuten
	Büro Service	Sekretariats- und Telefondienste vorhanden
<b>Preise</b>	Mietzins pro Monat	CHF 1'053.–
	Nebenkosten pro Mt.	CHF 220.– akonto
<b>Kontakt</b>	Eigentümer	GZS, Gewerbezentrum Strahlholz AG, 9056 Gais <a href="http://www.gzs-gais.ch">www.gzs-gais.ch</a>
	Verwaltung	LEGA Verwaltungs GmbH Zeughausstrasse 13, 9053 TEUFEN Tel. 071 333 54 65   Fax 071 333 54 66 <a href="mailto:mieten@gzs-gais.ch">mieten@gzs-gais.ch</a>
	Kontaktperson	Walter Kämpfer
<b>Datum</b>		9053 Teufen, 11. Juli 2012

Objekt 2.1 – Ansichten und Grundriss

