



Adresse	Anschrift	Gewerbe Zentrum Strahlholz Strahlholz 330, 9056 GAIS AR
Miet-Objekt	Nutzung	Büroräume, Schulung, Praxis-/Therapieräume etc Nutzung auch als Wohnung möglich
	Stockwerk, Objekt Nr.	3. Obergeschoss, Nr 3.3
	Nutzfläche	ca. 80 m ²
	Raumhöhe	ca. 3.00 m
	Grundriss	
Ausbau	Boden	Parkett in guter Qualität
	Wände	weiss gestrichen
	Decke	weiss gestrichen
	Besonderes	Schöne helle und hohe Räume an ruhiger Lage.
Infrastruktur	Personen / Warenlift	vorhanden
	Parkplätze	ausreichend vorhanden
	Öffentlicher Verkehr	Bahnstation Strahlholz AB, 3 Minuten
	Büro Service	Sekretariats- und Telefondienste vorhanden
Preise	Mietzins pro Monat	CHF 670.–
	Nebenkosten pro Mt.	CHF 100.– akonto
Kontakt	Eigentümer	GZS, Gewerbezentrum Strahlholz AG, 9056 Gais www.gzs-gais.ch
	Verwaltung	LEGA Verwaltungs GmbH Zeughausstrasse 13, 9053 TEUFEN Tel. 071 333 54 65 Fax 071 333 54 66 mieten@gzs-gais.ch
	Kontaktperson	Walter Kämpfer
Datum		9053 Teufen, 01. Dezember 2013